



# BUSINESS フィールド

## 新築分譲マンション・邸宅シリーズ第7弾 「御殿邸宅首里之華」・・・(株)上咲組

<tsr-van2 検索・企業コード952072211>

17周年を迎えた上咲組（本社、宜野湾市、上間整社長）は、2007年8月に設立、住宅建築の設計から施工管理、分譲マンション（邸宅マンションシリーズ）、賃貸マンション（ハイスペック賃貸マンション）の企画建築、自由設計の注文住宅、こだわりの詰まったRC建売住宅（カミサキハウス）、リノベーション、ホテル事業を手掛ける。この度、那覇市首里石嶺2丁目に新築分譲マンション・邸宅シリーズ第7弾「御殿邸宅首里之華」の販売を開始する。

### 【御殿邸宅首里之華】（ウドウンティタクシュリノハナ）

当物件は、那覇市首里石嶺駅近くに立地した地上8階建ての分譲マンション（全24邸）で、2LDK～4LDK、生活空間面積は91.19m<sup>2</sup> (27.58坪) ～ 243.38m<sup>2</sup> (73.38坪) でほかには無い広さ「邸宅マンションシリーズ」のブランド力を提供し続けている。

多彩な間取り全11タイプ（2LDK・3LDK・3LDK+F・4LDK）、うち3邸はプレミアム仕様。希少性の高いメゾネットタイプ・1フロア1邸完全独立設計。生活空間240m<sup>2</sup>超えの広さと眺望が魅力の特別仕様プラン。約40帖の大型専用庭庭付きタイプ1邸、四面採光の超独立タイプ1邸。プレミアム住戸だけの特別な設備も取り入れている。また4階屋上にはドックランスペースやコミュニティースペース（トータル350m<sup>2</sup>）を設置している。

ハイグレードなキッチンには、食洗機をはじめ、ホーローパネル、ガラスコートガスコンロ、人工大理石シンクなど家事の負担を軽減する工夫で利便性と機能性を高め、美しさにもこだわった空間となっている。資材、設備品にもこだわっておりますが中でも、ReFaファインバブルU（シャワーヘッド）を全邸に完備し標準仕様としている。

同社では、土地購入から企画、設計、施工、販売、管理に至るまでの「自社一貫体制方式」で引き受けている仕組みを強みとし、間に外注を挟まないため、その分のコストでワンランク上の設備や建材を使用し、空間を広げる設計施工技術により、お客様の満足度を高めている。

お客様の満足を第一に、次世代へ繋がるものづくりを通じて、人を幸せにする企業である為に社員教育にも力を入れ、質の高いものづくりと創造で、沖縄県の社会に「笑顔咲く未来」を伝えて続けている。



### 問い合わせ

(株)上咲組 宜野湾市真栄原1-21-1  
KAMISAKI FUTURE CREATION BASE1階  
TEL098-870-2147 FAX098-870-2148